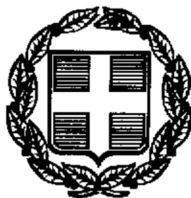




4285

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 464

3 Ιουλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1062004/4115/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Εγνατίας Οδού από Ν. Καρβάλη έως Κομοτηνή, τμήμα Βανιάνο - Ίασμος στα υποτμήματα: α) 25 Πετροχώρι - Βανιάνο από χ.θ. 0 + 000 έως χ.θ. 1 + 760, β) 20 Α/Κ Βανιάνου από χ.θ. 5 + 560 έως χ.θ. 6 + 670, γ) 30 Βανιάνο - Βαφέικα από χ.θ. 6 + 670 έως χ.θ. 15 + 200 και δ) 40 Α/Κ Βαφέικων από χ.θ. 15 + 200 έως χ.θ. 16 + 145 στο Νομό Ξάνθης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις της π αρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β του Ν. 2052/1992.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

6. Την Α.Π. οικ. 17474/16.11.1995 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πολιτισμού και Γεωργίας, σχετικά με την έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία της Εγνατίας οδού, τμήμα Βανιάνο - Ίασμος.

7. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της Εγνατίας Οδού από Ν. Καρβάλη έως Κομοτηνή, τμήμα Βανιάνο - Ίασμος στα υποτμήματα: α) 25 Πετροχώρι - Βανιάνο από χ.θ. 0 + 000 έως χ.θ. 1 + 760, β) 20 Α/Κ Βανιάνου από χ.θ. 5 + 560 έως χ.θ. 6 + 670, γ) 30 Βανιάνο - Βαφέικα από χ.θ. 6 + 670 έως χ.θ. 15 + 200 και δ) 40 Α/Κ Βαφέικων από χ.θ. 15 + 200 έως χ.θ. 16 + 145, έκτασης συνολικού εμβαδού 867.839,62 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Ξάνθης και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 και 1.500 στα από έτους 1997 και με αριθμούς σχεδίων: ΜΑ 25 02.1, ΜΑ 25 02.2, ΜΑ 25 02.3 για το α' τμήμα, ΜΑ 20 02.1, ΜΑ 20 02.2, ΜΑ 20 02.3, ΜΑ 20 02.4, ΜΑ 20 02.5, ΜΑ 20 02.6, ΜΑ 20 02.7 για το β' τμήμα, ΜΑ 30 02.1, ΜΑ 30 02.2, ΜΑ 30 02.3, ΜΑ 30 02.4, ΜΑ 30 02.5, ΜΑ 30 02.6, ΜΑ 30 02.7, ΜΑ 30 02.8, ΜΑ 30 02.9 και ΜΑ 30 02.10 για το γ' τμήμα και ΜΑ 40 02.1, ΜΑ 40 02.2, ΜΑ 40 02.3, ΜΑ 40 02.4 και Α 40 02.5 για το δ' τμήμα κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους με αριθμούς σχεδίων ΜΑ 25 03, ΜΑ 20 03, ΜΑ 30 03 και ΜΑ 40 03 κτηματολογικούς πίνακες της Διεύθυνσης Μελετών Έργων Οδοποιίας του Υ-

πουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει στις 20.10.1997 η Μ. Κοχιαδάκη και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του εν λόγω Υπουργείου Κ. Δεσύπρης, στις 24.12.1997.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αλεξούδης Αθανάσιος, 2) Ζούρπογλου Κυριάκος, 3) Μουμτζίδου Κυριακή κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9771502 Δ.Ε.) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουνίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 1063896/4318/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τον Ανισόπεδο Κόμβο Κ5 της Εξωτερικής - Ανατολικής Περιφερειακής με την Εσωτερική Περιφερειακή Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις της π αρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β του Ν. 2052/1992.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.
5. Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
6. Την Α.Π. οικ. 66918/9.2.1998 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Γεωργίας, σχετικά με την έγκριση περιβαλλοντικών όρων.
7. Την Δ12/0/35493/20.10.1997 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77.
8. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τον Ανισόπεδο Κόμβο Κ5 της Εξωτερικής - Ανατολικής Περιφερειακής με την Εσωτερική Περιφερειακή Θεσσαλονίκης, έκτασης συνολικού εμβαδού 180.210 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Θεσσαλονίκης και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από ημερομηνία υποβολής 20.5.1997 και με αριθμούς σχεδίων Σ.1, Σ.2 και Σ.3 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο με αριθμό τεύχους Τ. 1 κτηματολογικό πίνακα της Δ.Σ.Ε. (τ. 3ης Π.Υ.Δ.Ε.) / Τμήμα Τοπογραφήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η Αγρ. Τοπογρ. Μηχανικός Πουρνάρα Ελένη και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του εν λόγω Υπουργείου Κ. Δεσύπρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΤΙΤΑΝ Α.Ε., 2) Κοινότητα Ν. Ευκαρπίας, 3) Ιζέτμπεης Ιωάννης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9471541, ΣΑΕ 071/2) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουνίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 1062005/4116/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Ε.Ο. 90 με την κατασκευή: α) του Κόμβου Γουβών (χ.θ. 0 + 000 έως χ.θ. 1 + 360,06) και του Κόμβου Καστελίου (χ.θ. 0 + 000 έως 0 + 874,14).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις της π αρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β του Ν. 2052/1992.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.
5. Την Α.Π. 92584/93/17.2.1994 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, σχετικά με την έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του οδικού έργου «Βόρειος Άξονας Κρήτης, Τμήμα Γούρνες - Χερσόνησος» που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Ηρακλείου.

6. Την Δ12/0/30288/23.1.98 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

7. Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

8. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Ε.Ο. 90 με την κατασκευή: α) του Κόμβου Γουβών (χ.θ. 0 + 000 έως χ.θ. 1 + 360,06) και του Κόμβου Καστελίου (χ.θ. 0 + 000 έως 0 + 874,14), έκτασης συνολικού εμβαδού 71.425,27 μ2 που βρίσκεται στο Νομό Ηρακλείου και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από Ιουνίου 1997 και με αριθμούς σχεδίων 1, 2 και 3 (για τον Κόμβο Καστελίου) και με αριθμούς σχεδίων 1 έως 5 (για τον Κόμβου Γουβών) κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες της Δ/νσης Μελετών Έργων Οδοποιίας / Τμήμα Μελετών Κυκλοφορίας (ε) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Σωτήριος Λαγοδήμος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων Δ12/Τμήμα δ' του εν λόγω Υπουργείου Κ. Δεσύπρης, στις 29.12.1997.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μουντράκη Παρασκευή του Μιχαήλ, 2) Μουντράκης Νικόλαος του Μιχαήλ, 3) Λυμπεροπούλου Μαρίνα του Εμμ. κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9771500, ΣΑΕ 071/2) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουνίου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ	**Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Κ. 143 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 320/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος.

5) Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391 Β/11.5.1995).

6) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Αγχιάλου.

7) Την υπ' αριθμ. 158/1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Αγχιάλου με την οποία προτείνεται η μετατόπιση της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Επ. Βασιλειάδου.

8) Την υπ' αριθμ. 25/97 θέμα 8ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή ομόφωνα την πρόταση τροποποίησης από τον Δήμο Ν. Αγχιάλου και την εισήγηση του ΤΚ και ΤΕ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αγχιάλου και συγκεκριμένα για την μετατόπιση της Ο.Γ. και ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Επ. Βασιλειάδου και στο τμήμα κατά μήκος των ιδιοκτησιών 1 και 2.

Η μετατόπιση αυτή θα γίνει αντίστοιχα και επί της απέναντι ιδιοκτησίας με αριθμό 3 έτσι ώστε να μη μεταβληθεί το πλάτος του δωδεκάμετρου δρόμου που είναι ήδη διαμορφωμένος και ασφαλτοστρωμένος.

Η πρόταση αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στις 9.6.1998 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ν. Αγχιάλου.

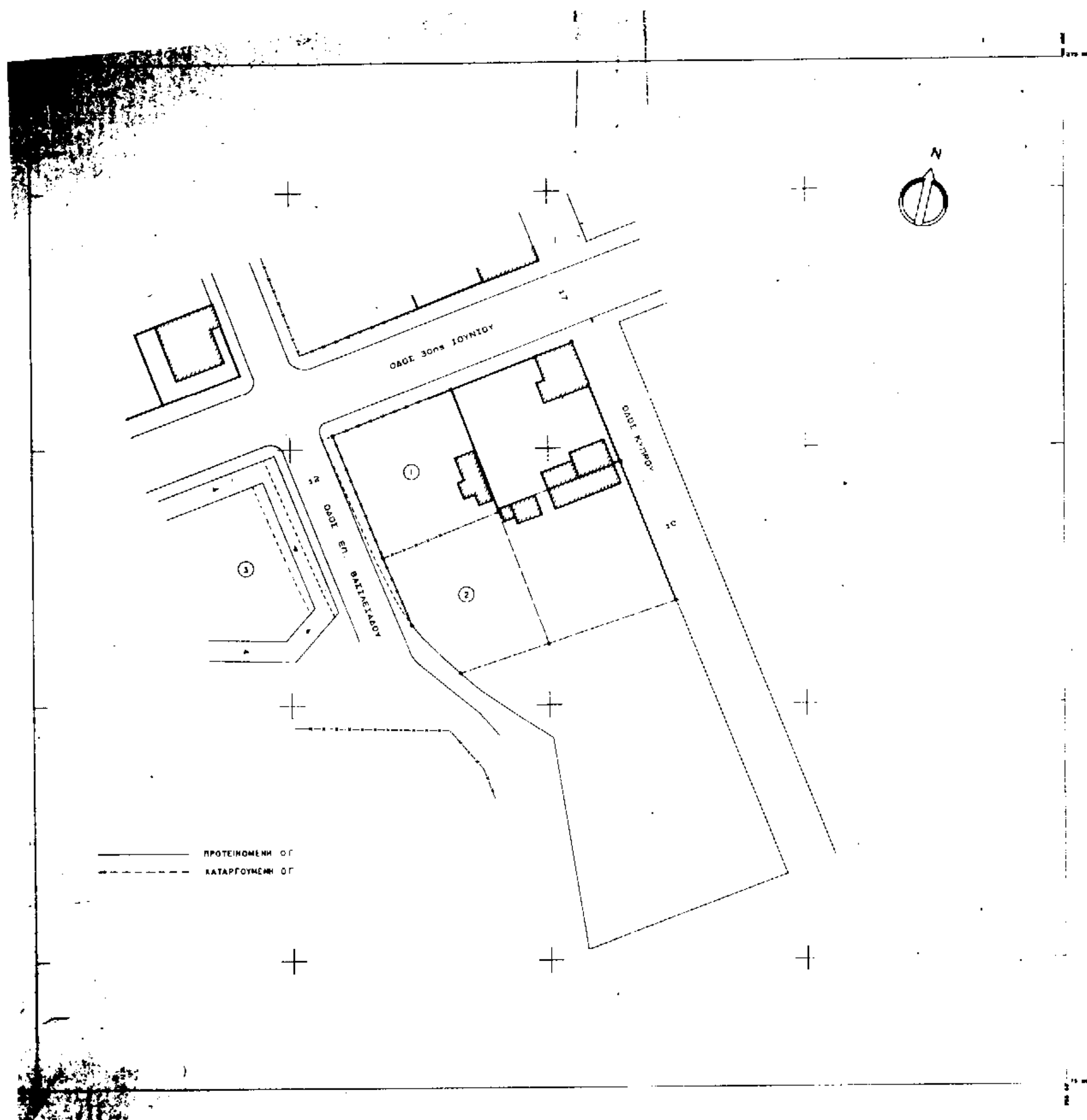
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Μαγνησίας, οδός Ιωλκού 76, επί δεκαπέντε ημέρες για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Βόλος, 16 Ιουνίου 1998

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ


N
ΟΔΟΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ
17
ΟΔΟΣ ΚΥΠΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΕΠ. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ
1
2
3
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΓ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΓ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) Αρτιότητα	:	12-300 (κατα κανονα) 10-240 (προ 12-3-68)
β) Σ.Δ.	:	1.6
γ) Κάλυψη	:	70%
δ) Υψος κτιριου	:	10.50 + 1.50 (στεγη)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΣΠΙΝΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
2. ΑΓΝΩΣΤΟΣ
3. ΑΓΝΩΣΤΟΣ

ΑΡΧΑΙΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΧΩΠΕ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΝΕΑΣ ΑΓΧΙΑΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΘΕΩΡΗΣΗ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΧΩΠΕ
ΒΟΛΟΣ 9-6-98

ΒΑΪΟΣ ΜΑΓΓΟΣ
ΑΡΧ/ΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ Α β

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αγχιάλου η συγκεκριμένα για την μετατόπιση της οικοδομικής & ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Ελ. Βενιζέλου & στο τμήμα κατά μήκος των ιδιοκτησιών 1 & 2. Η μετατόπιση αυτή θα γίνει αντίστοιχα & επί της απέναντι ιδιοκτησίας με αριθμό 3 έτσι ώστε να μη μεταβληθεί το πλάτος του δωδεκάμετρου δρόμου που είναι ήδη διαμορφωμένος & ασφαλτοστρωμένος.

Η πρόταση αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΠΕ στις 9-6-98 & αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της ...143...... απόφασης
ΒΟΛΟΣ 16-6-1999

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΦΕΚ αρ. .... τεύχος Δ

Αριθ. Τ.Υ. 6427 (5)

Χαρακτηρισμός δρόμου ως διατηρητέου στο Ο.Τ. 89 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου, Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/1970, το Β.Δ. 712/1970, το Ν.Δ. 950/1972 και το Ν. 291/1973.

2. Την με αριθμό πρωτ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης και Χ.Ο.Π. «περί κωδικοποίησης - τροποποίησης και συμπλήρωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο» (ΦΕΚ 767/Β/30.12.1983).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 315/1968 και του Ν.Δ. 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/1948 και την εγκύκλιο του Υ.Δ.Ε. Ε34/20014/1977.

6. Τον Ν.2218 και τον Ν.2240.

7. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαμίων Ν. Σάμου, με αριθμό 49/21.4.1997 με την οποία τούτο αποφάσισε τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέο τον δρόμο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 89 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου και ο οποίος διέρχεται μπροστά από τις ιδιοκτησίες Νικολάου Τζάρα και Εμμανουήλ Τσουκαλά.

8. Το με αριθμό πρωτ. Ε.Σ.1884/12.5.1997 έγγραφο της Περιφερειακής Διοίκησης Σάμου, με το οποίο έκρινε νομότυπη την με αριθμό 49/21.4.1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαμίων.

9. Το από Σεπτέμβριος 1997 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Πόπης Ροδίτου, όπου αποτυπώνεται ο δρόμος που βρίσκεται στο ΟΤ 89 και ο οποίος δεν προβλέπεται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου.

10. Την γνώμη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Σάμου, η οποία διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 3/8ο/1.10.1997 και με την οποία γνωμοδότησε να χαρακτηρισθεί διατηρητέος ο δρόμος που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ. 89 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου και που φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο από Σεπτέμβριος 1997 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Πόπης Ροδίτου, διότι προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησία (Εμμανουήλ Τσουκαλά) που δεν έχει πρόσωπο σε δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου ούτε μπορεί να αποκτήσει με τακτοποίηση.

11. Το γεγονός ότι μέσα στο Ο.Τ. 89 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου υπάρχει δρόμος που φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο από Σεπτέμβριος 1997 τοπογραφικό διάγραμμα της Αχιτέκτονος Μηχανικού Πόπης Ροδίτου και που προϋπάρχει του 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησία (Εμμανουήλ Τσουκαλά) που δεν έχει πρόσωπο σε δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου ούτε μπορεί να αποκτήσει με τακτοποίηση, αποφασίζουμε:

• Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο τον δρόμο που βρίσκεται μέσα στο Ο.Τ. 89 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σάμου που φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο από Σεπτέμβριος 1997 τοπογραφικό διάγραμμα της Αρχιτέκτονος Μηχανικού Πόπης Ροδίτου, διότι προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησία (Εμμανουήλ Τσουκαλά) που δεν έχει πρόσωπο σε δρόμο προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σάμου ούτε μπορεί να αποκτήσει με τακτοποίηση.

• Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Σάμος, 29 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΥΘΑΓΟΡΑΣ ΒΑΡΔΙΚΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ Κ. ΒΑΣΙΛΑΔΗ-Π. ΡΟΔΙΤΟΥ αρχιτέκτονες Ν. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ πολ. μηχ-κος

ΠΟΠΗ ΘΕΜ. ΡΟΔΙΤΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΑΡΑΣ

ΕΡΓΟ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ ΣΑΜΟΣ Ο.Τ. 89.

ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΙΔΙΟΚΤ. ΤΣΟΥΚΑΛΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΧΡΟΝΟΣ

